

**Uluslararası Piyasalar**

- \* New York Borsası, Salı günü gerçekleştirilen işlemlerini yükselişle tamamladı. Kapanışta Dow Jones endeksi 300 puanın üzerinde değer kazandı ve %1,07 artışla 31.836,74 puana yükseldi. S&P 500 endeksi %1,63 artarak 3.859,11 puana ve Nasdaq endeksi %2,25 kazançla 11.199,12 puana çıktı.
- \* ABD'de Conference Board Tüketici Güveni, Ekim'de 150,2'den 138,9'a keskin bir düşüş gösterdi. Tüketicilerin gelir, iş ve işgücü piyasası koşullarına ilişkin kısa vadeli görünümüne dayanan beklenti endeksi ise 79,5'ten 78,1'e geriledi.
- \* ABD Senatosu Bankacılık Komitesi Başkanı Sherrod Brown, ABD Merkez Bankası (Fed) Başkanı Jerome Powell'a gönderdiği mektupta, Fed'in enflasyonla mücadele ederken, maksimum istihdamı sağlama sorumluluğunu göz ardı etmemesi gerektiğini belirterek, faiz artırımlarına ilişkin uyardı.
- \* Avrupa borsaları, haftanın ikinci günü gerçekleşen işlemlerini yükselişle tamamladı. Almanya'da DAX 30 endeksi %0,94 yükselerek 13.052,96 puana, Fransa'da CAC 40 endeksi %1,94 değer kazancıyla 6.250,55 puana ve İtalya'da FTSE MIB 30 endeksi %1,40 yükselerek 22.289,85 puana indi. İngiltere'de FTSE 100 endeksi %0,01 azalarak 7.013,48 puana indi.
- \* Almanya'da iş dünyası güveni Ekim'de iyileşti. Fakat bu iyileşmeye rağmen şirketlerin gelecek aylara ilişkin endişelerinin devam ettiği görüldü. IFO İş İklimi endeksi 84,4'ten 84,3'e geriledi. Beklenti 83,5'ti. Cari koşullar endeksi ise düştü.
- \* Almanya'nın 10 yıllık tahvil faizi %2.185 ile 14 Ekim'den bu yana en düşük seviyeye geriledi, günlük azalış 16 baz puan
- \* İtalya'nın 10 yıllık tahvil faizi %4.396 ile 5 Ekim'den bu yana en düşük seviyeye geriledi, günlük azalış 20 baz puan
- \* İngiltere'nin yeni Başbakanı Rishi Sunak, Liz Truss'dan kalan karışıklığı düzeltmeye çalışacağını söyledi. Sunak "Ülkemiz derin bir ekonomik krizle karşı karşıya. İstikrarsız enerji piyasaları ve dünya çapında tedarik zinciri problemleri gibi önemli sorunlar var. Bu iktidarın merkezinde ekonomik istikrar ve güven olacak. Bu da zor kararlar alınacağı anlamına geliyor" şeklinde konuştu.
- \* İsveçli çelik üreticisi SSAB, talep üzerindeki belirsizlikleri ve yıl sonuna doğru düşük faaliyet riskini gözönüne alarak bakım çalışmalarını gerekçesiyle dördüncü çeyrekte Avrupa'daki kapasiteyi azaltacağını açıkladı.

**Uluslararası Endeksler Piyasa Özeti**

25.10.2022	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
Dow Jones Industrial	31 836.74	1.07	-12.39
S&P 500	3 859.11	1.63	-19.03
Nasdaq	11 199.12	2.25	-28.42
NIKKEI 225	27 250.28	1.02	-5.35
DAX	13 052.96	0.94	-17.83
ABD 10 Yıllık Tahvil Faizleri	4.09	-0.32	170.15

**Piyasada Bugün**
**Beklenti Önceki**

17:00	USD	Yeni Konut Satışları (Aylık) (Eyl)	-12,4%	28,8%
17:00	USD	Yeni Konut Satışları (Eyl)	590K	685K
17:30	USD	Ham Petrol Stokları	1,380M	-1,725M

**Forex - Emtia Piyasası**

**EURGBP**, 0,8703 direnç seviyesi altında fiyatlanmaya devam ediyor. Bu seviyenin altında 4 saatlik bar kapanışlarına devam etmesi halinde kar satışları gündeme gelebilir. Bu durumda ilk destek seviyemiz 0,8664 olacaktır. Aksi takdirde, 0,8703 seviyesinin üzerinde kalıcılık sağlanması halinde ise 0,8739 direnç seviyesini izliyor olacağız.

Destek: 0,8664 – 0,8535 – 0,8488

Direnç: 0,8703 – 0,8739 – 0,8796

**Forex—Emtia Piyasaları Özeti**

25.10.2022	Son Fiyat	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
EUR/USD	0.9954	-0.10	-12.50
USD/TRY	18.6035	0.00	38.80
EUR/TRY	18.5171	-0.13	22.58
Altın / Ons	1656	0.16	-9.50
BRENT Petrol	91.01	-0.34	17.03

**Yurt İçi Piyasalar**

- \* BIST100 endeksi, Salı günü gerçekleştirilen işlemlerini 2,51 puan ve %0,06 değer kaybederek 3.975,01 puandan tamamladı. Bankacılık endeksi %1,25, holding endeksi %1,11 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en fazla kazandıran % 6,79 ile spor, en çok kaybettiren %3,39 ile bilişim oldu. BIST 100 endeksine dahil hisselerin 36'sı prim yaptı, 64'ü geriledi. Türk Hava Yolları, Şişecam, Akbank, Sasa Polyester, İş Bankası (C) en çok işlem gören hisse senetleri oldu.
- \* VIOP BİST30 yakın vade kontratı, 4403,75 puandan başladığı günü önceki güne göre 23,50 puan ve %0,53 değer kaybederek 4373,75 puandan kapattı.

**Yurt İçi Piyasalar Özeti**

25.10.2022	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
BIST 30	4 350.99	0.02	114.86
BIST 100	3 975.01	-0.06	113.98
VIOP 30 Yakın Vade	4 373.75	-0.53	116.28
Gösterge Tahvil	15.46	4.32	-31.89

**Piyasada Bugün**
**Beklenti Önceki**

## Uluslararası Piyasalar

- \* Asya Pasifik Bölgesi'nde endeksler haftanın ikinci gününü karışık seyrile tamamladı. Nikkei, %1,02 değer kazanırken Kospi endeksi %0,05 ve Hang Seng endeksi %0,10 değer kaybetti.
- \* Negatif faiz seviyesini koruyan son ülke olan Japonya'da, kısa vadeli getiri Pazartesi günü -%0,005'e tırmandı. Söz konusu hareket yeni 32 yılın en düşük seviyesini görmesi ve fiyat baskıları arttıkça Japonya Merkez Bankası'nın küresel emsallerini takip etmek ve politikayı sıkılaştırmak zorunda kalacağına dair artan fiyatlamaları yansıtmaya başladı.
- \* Merkezi Brüksel'de bulunan Dünya Çelik Birliği (Worldsteel), eylül ayı ham çelik üretim verilerini açıkladı. Verilere göre, küresel ham çelik üretimi, Eylül'de 2021'nin aynı dönemine kıyasla %3,7 artarak 151,7 milyon tona yükseldi. Çin'in üretimi %17,6 artarak 87 milyon tona ulaşırken, Japonya'nın üretimi yüzde 12,3 düşerek 7,1 milyon tona geriledi. Avrupa Birliği'nin üretimi %16,7 düşerek 10,7 milyona tona, ABD'nin üretimi %7,5 gerileyerek 6,6 milyona düştü. Birliğin verilerine göre, Türkiye'nin ham çelik üretimi ise eylülde geçen yılın aynı dönemine göre %19,4 gerileyerek 2,7 milyon tona indi. Almanya'nın üretimi de %15,4 azalarak 2,8 milyon tona geriledi. Brezilya'nın üretimi %11,7 gerileyerek 2,7 milyon tona düşerken, Rusya'da üretim yüzde 6,8 azalarak 5,7 milyon olarak tespit edildi. Bu yılın ocak-eylül döneminde küresel ham çelik üretimi bir önceki yılın aynı dönemine göre %3,4 düşerek 780,8 tona geriledi.

## Uluslararası Endeksler

25.10.2022	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>Dow Jones Industrial</b>	31 836.74	1.07	-12.39
<b>S&amp;P 500</b>	3 859.11	1.63	-19.03
<b>Nasdaq</b>	11 199.12	2.25	-28.42
<b>NIKKEI 225</b>	27 250.28	1.02	-5.35
<b>DAX</b>	13 052.96	0.94	-17.83
<b>ABD 10 Yıllık Tahvil Faizleri</b>	4.09	-0.32	170.15
<b>FTSE 100</b>	7 013.48	-0.01	-5.02
<b>CAC 40 Index</b>	6 250.55	1.94	-12.62
<b>Hang Seng (Hong Kong)</b>	15 165.59	-0.10	-35.18
<b>Kospi (Güney Kore)</b>	2 235.07	-0.05	-24.94

## Günün Yorumu

- \* Fed'e yönelik yumuşama beklentileri bilanço iyimserliği ile birlikte piyasalarda risk algısı açık olmaya devam ediyor. Her ne kadar bazı bilançolarda beklentileri karşılanamasa da özellikle Fed'e yönelik beklentilerin makro ekonomik verilerle desteklenmesi hisse senedi piyasalarında olumlu karşılandığını görmekteyiz.
- \* ABD endeksleri, teknoloji hisseleri önderliğinde %2'yi aşan yükselişle işlemlerini tamamladı. Alphabet ve Microsoft tarafından gelen bilançoların beklenti altında kalmasıyla ABD vadeli %1'e yakınsayan satıcılı işlem görüyor. Öte yandan Coca-cola, UBS ve General Motors'tan gelen bilançolar ise olumlu karşılandı.
- \* Avrupa endeksleri %2'ye varan yükselişle günü tamamladı. Fiyatlanmalarda bankacılık sektör hisselerinde bilançolar ön plana çıkarken Fed'e yönelik iyimserliğin korunması da teknoloji hisselerine hareketlilik getirdi. Öte yandan Almanya iş iklimi endeksi takip edildi. Veri de iyileşme görülse de beklenen seviyelerin altında kaldığını belirtmemizde fayda var.
- \* Dünü karışık seyrile tamamlayan Asya endeksleri an itibariyle teknoloji hisseleri önderliğinde %2'yi aşan yükselişle işlem görüyor.
- \* BİST100 endeksi gün boyu pozitif tarafta yer alırken seansın sonuna doğru gelen satışların etkisiyle %0,06 düşüşle 3.975,01 puanla kapanış gerçekleştirdi. Endekse, Şişe Cam, Sasa, Türk Hava Yolları ve İş Bankası olumlu katkı sağlarken Hektaş, Turkcell, Bim ve Tüpraş negatif katkı sağladı. Dolar bazlı grafiklere baktığımızda ise 214\$ seviyesinde fiyatlanıyoruz. Gün içerisindeki işlemlerde ise 215\$ direncinin çalıştığını ve 211\$ seviyesinden de satışların karşılandığını gözlemledik. Tekniksel bazda 213\$ destek seviyesini koruduğumuz sürece 215\$ ve 219\$ seviyeleri hedeflenebilir. Olası geri çekilmelerde ise dün seans içerisinde çalışan 211\$ ve 210\$ destekleri gündemimizde yer alabilir.
- \* Gün içerisinde ABD'den gelecek konut satışları verisini takip ediyor olacağız. Perşembe 15:15'te açıklanacak Avrupa Merkez Bankası kararının 75 baz puanlık bir faiz artışı olması bekleniyor. Böylece politika faizi %2.0'ye, mevduat faizi %1.5'e yükseltilmiş olacak. Ayrıca 15:45'teki basın toplantısı da önemli olacak. Aynı gün içeride ise enflasyon raporunu takip ediyor olacağız.
- \* BİST100 endeksinde pozitif bir açılış bekliyoruz.

## Forex - Emtia Piyasası

**Ons Altın**, 1650 destek seviyesi üzerinde işlem görmeye devam ediyor. Bu seviyenin üzerinde günlük bar kapanışlarına devam etmesi halinde toparlanma güç kazanabilir. Bu durumda ilk direnç seviyemiz 1667 olacaktır. Olası, 1650 seviyesi altındaki fiyat oluşumlarında ise 1638 destek seviyesini izliyor olacağız.

Destek: 1650 – 1638 – 1626

Direnç: 1667 – 1684 – 1698

## Forex—Emtia Piyasaları

25.10.2022	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>USD/TRY</b>	18.6035	0.00	38.80
<b>EUR/TRY</b>	18.5171	-0.13	22.58
<b>EUR/USD</b>	0.9954	-0.10	-12.50
<b>GBP/USD</b>	1.1455	-0.15	-15.35
<b>USD / JPY</b>	148.25	0.21	28.80
<b>USD/CAD</b>	1.3609	0.00	7.62
<b>Altın / Gram</b>	990.35	0.17	26.76
<b>Altın / Ons</b>	1656	0.16	-9.50
<b>Gümüş</b>	19.47	0.67	-16.36
<b>BRENT Petrol</b>	91.01	-0.34	17.03

**Yurt İçi Piyasalar**

- \* TCMB tarafından yapılan açıklamaya göre; imalat sanayi genelinde kapasite kullanım oranı, ekim ayında bir önceki aya göre 0,5 puan azalarak %76,9 oldu.
- \* TÜRKBESD Başkanı Can Dinçer "Çin ile ihracatta savaş halindeyiz, ihracatta çok daha agresif olacağız. Daralan iç piyasayı canlandırmak için çok daha fazla kaynak aktaracaklardır" dedi.
- \* Cumhurbaşkanı Erdoğan, TOKİ aracılığıyla iki yıl içinde 250 bin konutun ilk etabının, 2028 yılına kadar da 500 bin konutun tamamının teslim edileceğini dile getirdi.

**Yurt İçi Piyasalar Özeti**

25.10.2022	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>BIST 100</b>	3 975.01	-0.06	113.98
<b>BIST 50</b>	3 516.83	-0.10	113.64
<b>BIST 30</b>	4 350.99	0.02	114.86
<b>BİST SİNAİ</b>	6 285.90	-0.97	84.65
<b>BİST MALİ</b>	3 962.17	0.94	125.89
<b>BİST BANKA</b>	3 916.56	1.25	145.44
<b>BİST TEKNOLOJİ</b>	3 959.79	-1.87	54.65
<b>VIOP 30 Yakın Vade</b>	4 372.50	-0.56	116.22
<b>Gösterge Tahvil Faizi</b>	15.46	4.32	-31.89

**En Çok Yükselen ve Düşen BIST 100 Hisseleri**

25.10.2022	Hisse Kodu	Son Kapanış	Günlük Değişim (%)	Hacim 000TRY	
<b>YÜKSELENLER</b>					
	TRABZONSPOR	TSPOR	4.95	10.00	285 853,8
	İŞ GYO	ISGYO	8.81	9.99	1 050 183,5
	SMART GÜNEŞ ENERJİSİ	SMRTG	77.90	9.95	470 759,8
	ULKER	ULKER	25.78	9.70	600 849,6
	TSKB	TSKB	3.18	9.66	1 819 340,1
<b>DÜŞENLER</b>					
	ALKIM	ALKIM	36.88	-5.82	113 498,4
	BORUSAN YATIRIM	BRYAT	712.40	-5.82	72 275,7
	NUROL GYO	NUGYO	5.90	-5.60	97 545,3
	YAYLA GIDA	YYLGD	31.88	-5.51	280 347,6
	JANTSA	JANTS	98.45	-5.34	183 806,3

**İşlem Hacmi En Yüksek Hisseler**

25.10.2022	Hisse Kodu	Son Kapanış	Günlük Değişim (%)	Hacim 000TRY	
	TÜRK HAVA YOLLARI	THYAO	100.50	1.01	6 344 429,3
	ŞİŞE CAM	SISE	33.82	4.19	4352274487
	AKBANK	AKBNK	15.52	0.39	3559390841
	SASA POLYESTER	SASA	105.00	5.00	3130025552
	İŞ BANKASI	ISCTR	9.88	2.28	2968752367

**KAP Haberleri**

- \* Galatawind, 4.500.000,-Türk Lirası tutarındaki ödenmiş sermayesine % 100 oranında iştirak ettiği doğrudan bağlı ortaklığımız Gökova Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 3.500.000,-Türk Lirası tutarında artırılarak 8.000.000,-Türk Lirası'na çıkarılması kapsamında sermaye artırımının Gökova Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin 24.10.2022 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda onaylandığı görüldükçe; nakden karşılanmak suretiyle yeni pay alma hakkının tamamının kullanılmasına ve nakdi sermaye artırımına katılım tutarımızın 3.500.000,-Türk Lirası olarak belirlenmesine, karar verilmiştir.
- \* Emlak Konut, ihale edilen İstanbul Eyüpsultan Göktürk 2. Etap Konut İnşaatı ile Altyapı ve ÇevreDüzenleme İş'i'nin sözleşmesi, Yüklenici Cevahir Yapı San. Tur. ve Tic. A.Ş. ile 24.10.2022 tarihinde imzalandı. Sözleşme Bedeli: 2.295.000.000 TL + KDV'dir.
- \* Emlak Konut, Muğla Bodrum Ortakent Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i ihalesinin1. oturumu 25.10.2022 tarihinde saat 11:00 da yapılmıştır.
- \* Girişim Elektrik, 19/10/2022 tarihinde KAP'a yapmış olduğumuz bildirimde, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından gerçekleştirilen " 2022/55 Dosya Nolu 1.Etap İşletme Yatırım Dağıtım Trafosu Alımı- 'C' Grubu İş'i" konulu ihaleyi kazandıklarının bildirimini geldiğini açıkladı. İşin toplam bedeli 1.216.000,-USD'dir.
- \* 25/10/2022 tarihinde Aksa Akrilik Kimya Sanayi A.Ş. payları ile ilgili olarak 69,85 - 70,90 TL fiyat aralığından 30.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirildi.
- \* Esenboğa Elektrik, 25.10.2022 tarihinde ortalama 58,07 TL işlem fiyatı üzerinden 1.500 TL nominal tutarlı pay alımı gerçekleştirdi. Şirket'in yapmış olduğu bu işlemin sermayesine oranı %0,002 oldu. Şirket'in 09.09.2022 tarihinden itibaren yapmış olduğu pay alımlarının sermayesine oranı %1,3217 seviyesine yükseldi.
- \* 25.10.2022 tarihinde Esenboğa Elektrik, Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.payları ile ilgili olarak 21,94 - 22,68 TL fiyat aralığından 2.500 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirdi. Bu işlem ile birlikte Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 25.10.2022 tarihi itibarıyla %75,853 sınırına ulaştı.
- \* Aydem Yenilenebilir Enerji, 11 Mayıs 2022 tarihinde almış olduğu geri alım kararı kapsamında; 25 Ekim 2022 tarihinde, toplam 652.000,00 ABD Doları nominal değerde Şirket, Eurobond'ları (XS2368781477) geri alınmış olup, işlemin toplam tutarı 495.433,97 ABD Doları'dır.
- \* Şişe Cam, 3.çeyreğe ilişkin finansallarını 31 Ekim tarihinde açıklayacak.
- \* Doğu Otomotiv, 30.09.2022 ara hesap dönemine ilişkin finansal raporlarının 9 Kasım 2022 tarihinde açıklanacak.

## Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez  
No: 56/13 B3 Blok Kat: 7 34340  
Beşiktaş İSTANBUL

**Telefon:** (850) 450 36 65  
**Faks:** (212) 353 10 46

**E-posta:** [arastirma@dinamikyatirim.com.tr](mailto:arastirma@dinamikyatirim.com.tr)

*Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.*

*Bu raporda yer alan bilgiler Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir.*